

Finanzamt Wiesbaden

Geschäftszeichen: BEW02

## Öffentliche Zustellung

Name der Steuerpflichtigen: Tian, Zhenzhen

-----  
letzte bekannte Anschrift: 65207 Wiesbaden, Dr.-Fritz-Gontermann-Straße 1 D

Der Steuerpflichtigen sind folgende Dokumente zuzustellen:

40 040 0004 001 004 1, Bescheid über den Grundsteuermessbetrag 01.01.2022 vom 14.10.2024

Die vorbezeichneten Dokumente werden nach § 10 Absatz 1 VwZG öffentlich zugestellt. Die Dokumente gelten als zugestellt, wenn seit der Veröffentlichung dieser Benachrichtigung im Internet zwei Wochen vergangen sind. Durch die öffentliche Zustellung können Fristen in Gang gesetzt werden, nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen können (§ 10 Abs. 2 VwZG).

Die Dokumente können von der Steuerpflichtigen gegen Vorlage eines gültigen Lichtbildausweises oder durch einen bevollmächtigten Vertreter auf Zimmer W425 nach vorheriger Terminabsprache eingesehen werden. Hierfür bitten wir um Terminvereinbarung unter folgender Telefonnummer: 0611 / 813 - 1728.

Wollmann

## Verfügung

Finanzamt Wiesbaden  
Geschäftszeichen BEW02  
Dokumenten-Az.:

40 040 0004 001 004 1, Bescheid über den  
Grundsteuermessbetrag 01.01.2022 vom 14.10.2024

1

- 1 Der/die Verwaltungsakt/e wird/werden öffentlich zugestellt, weil ...  
. • der Aufenthaltsort des Empfängers unbekannt und eine Zustellung an einen Vertreter oder  
Zustellungsbevollmächtigten nicht möglich ist (§ 10 Abs. 1 S. 1 Nr. 1 VwZG).

- 2 VTB/andere Stelle: Der/die o.g. VA ist/sind öffentlich zuzustellen  
.

---

Datum	vollständige Namensangabe
-------	------------------------------

---

Datum	vollständige Namensangabe
-------	------------------------------

- 3 VTB/andere Stelle: pdf-Dokument Reinschrift Benachrichtigung erzeugen (Dateiname:  
JJMMTT\_[StNr]\_RS); RS und Verfügung an Geschäftsstelle weiterleiten  
.

---

Datum	vollständige Namensangabe
-------	------------------------------

- 4 Geschäftsstelle: upload-Formular ausgefüllt und abgesendet;  
. Online-Stellung der Benachrichtigung unmittelbar nach Veröffentlichung kontrolliert (**insbesondere  
durch das Öffnen des hochgeladenen PDF-Dokuments**)  
WV am: (in 3 Wochen)

---

Datum	vollständige Namensangabe
-------	------------------------------

Hinweis: Die Benachrichtigung bleibt auch dann online, wenn Steuerpflichtigen bzw. ihren Vertretern  
die Verwaltungsakte ausgehändigt werden. Die Aushändigung ist aktenkundig zu machen.

- 5 Geschäftsstelle: Online-Stellung der Benachrichtigung kontrolliert, danach zurück an VTB/andere  
Stelle  
.

---

Datum	vollständige Namensangabe
-------	------------------------------

- 6 VTB/andere Stelle: zdA  
.